



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473,
tālrunis 63469049, fakss 63489502, e-pasts: dome@nica.lv

L Ē M U M S

Nīcas novadā

2020. gada 11. maijā

Nr. 69

Protokols Nr. 10, punkts Nr. 1

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļu īpašumu
“Akmeņkalni”-1 un “Akmeņkalni”-3, Nīcas pagastā, Nīcas novadā,
atsavināšanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšana**

Nīcas novada dome 2020.gada 10.februārī pieņēma domes lēmumu Nr.27 „Par nekustamā īpašuma “Akmeņkalni” atsevišķu dzīvokļu atsavināšanu”.

Nīcas novada domei piederošā nekustamā īpašuma sastāvs ir sekojošs – dzīvokļa īpašums “Akmeņkalni”-1, Nīcas pagasts, Nīcas novads, kadastra Nr. 6478 900 0376, platība 41.9 kv.m.

Minētajam dzīvokļu īpašumam “Akmeņkalni”-1, Nīcas pagasts, Nīcas novads, kadastra Nr. 6478 900 0376, 19.03.2020 zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz Nīcas novada pašvaldības vārda - Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.569-1.

Nīcas novada domei piederošā nekustamā īpašuma sastāvs ir sekojošs – dzīvokļa īpašums “Akmeņkalni”-3, Nīcas pagasts, Nīcas novads, kadastra Nr. 6478 900 0378, platība 41.9 kv.m.

Minētajam dzīvokļu īpašumam “Akmeņkalni”-3, Nīcas pagasts, Nīcas novads, kadastra Nr. 6478 900 0378, 19.03.2020 zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz Nīcas novada pašvaldības vārda - Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.569-3.

Nīcas novada pašvaldība saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas” likuma 8.pantu 6.punktu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. 2020.gada 8.aprīlī nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Interbaltija”, reģistra Nr.40003518352, Nīcas novada pašvaldībai iesniedza nekustamo īpašumu - dzīvokļa īpašumiem:

- 1) “Akmeņkalni”-1, Nīcas pagasts, Nīcas novads, kadastra Nr.6478 900 0376, novērtējuma atskaite, kurā tirgus vērtība tika noteikta EUR 557 (pieci simti piecdesmit septiņi eiro).
- 2) “Akmeņkalni”-3, Nīcas pagasts, Nīcas novads, kadastra Nr.6478 900 0378, novērtējuma atskaite, kurā tirgus vērtība tika noteikta EUR 592 (pieci simti deviņdesmit divi eiro).

Nekustamie dzīvokļa īpašumi “Akmeņkalni”-1, kadastra Nr. 6478 900 0376 un “Akmeņkalni”-3, kadastra Nr. 6478 900 0378, Nīcas pagastā, Nīcas novadā, nav nepieciešami pašvaldību funkciju nodrošināšanai un konkrētajā gadījumā pašvaldībai nav lietderīgi šo dzīvokļa īpašumus paturēt pašvaldības īpašumā.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 16.pants, nosaka, ka izsoles dalībniekiem pirms izsoles jāiesniedz nodrošinājumu 10 (desmit) procentu apmērā no izolāmās mantas nosacītās cenas, bet atkārtotas izsoles gadījumā – no izsoles sākumcenas. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles norādītajā bankas kontā.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 4. punkts, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta 1.daļa, 10.panta 1.daļa, 11.panta 1.daļa, 16.pants,

DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Nīcas novada pašvaldībai piederošo nekustamos īpašumus - dzīvokļa īpašumus ar šādiem nosacījumiem:

1.1. “Akmeņkalni”-1, kadastra Nr. 6478 900 0376 apstiprināto atsavināšanas sākumcenu pārdodot izsolē ar augšupejošu soli (izsoles sākumcena) EUR 557 (pieci simti piecdesmit septiņi eiro).

1.2. “Akmeņkalni”-3, kadastra Nr. 6478 900 0378 apstiprināto atsavināšanas sākumcenu pārdodot izsolē ar augšupejošu soli (izsoles sākumcena) EUR 592 (pieci simti deviņdesmit divi eiro).

1.3. apstiprināt atsavināmā objekta – dzīvokļa īpašuma “Akmeņkalni”-1, kadastra Nr. 6478 900 0376 un Akmeņkalni”-3, kadastra Nr. 6478 900 0378, Nīcas pagastā, Nīcas novadā, izsoles noteikumus.

2. Iz soli organizēt 2020. gada 2.jūlijā:

2.1. plkst.13.30 par dzīvokļa īpašumu “Akmeņkalni”-1, kadastra Nr. 6478 900 0376, Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā.

2.2. plkst.14.00 par dzīvokļa īpašumu “Akmeņkalni”-3, kadastra Nr. 6478 900 0378, Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā

3. Dzīvokļu īpašumus var apskatīt darba dienās darba laikā no 9.00-16.00 Nīcā, Nīcas novadā, iepriekš piesakoties pa tālruni 2 56 22 860.

4. Pieteikumu iesniegt līdz 2020.gada 2.jūlijam plkst.09:00, Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā, 1.stāvā 4.kabinetā.

5. Kontaktpersona: Nīcas novada domes zemes lietu speciāliste Sandra PĻAVNIECE, tālrunis 634 522 51; e-pasts: sandra.plavniece@nica.lv.

6. Izsoles komisiju apstiprina domes priekšsēdētājs izdodot atsevišķu rīkojumu.

7. Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.



Priekšsēdētājs

A.Petermanis